

Проект приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов членов товарищества и размера платы лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе, на 2023 год.

№	Наименование затрат	Стоимость, руб./мес.	Стоимость, руб./год.
1.	ФОТ	781 200,07	9 374 400,84
1.	Заработная плата сотрудников	600 000,05	7 200 000,60
1.1.	Заработная плата административных работников	252 873,58	3 034 482,96
1.1.1.	Председатель (с учетом НДФЛ)	91 954,03	1 103 448,36
1.1.2.	Комендант (с учетом НДФЛ)	103 448,28	1 241 379,36
1.1.3.	Бухгалтер (с учетом НДФЛ)	57 471,27	689 655,24
1.2.	Заработная плата рабочего персонала	252 873,59	3 034 483,08
1.2.1.	Тракторист (с учетом НДФЛ)	74 712,65	896 551,80
1.2.2.	Помощник тракториста (с учетом НДФЛ)	63 218,40	758 620,80
1.2.3.	Разнорабочий 1 (с учетом НДФЛ)	57 471,27	689 655,24
1.2.4.	Разнорабочий 2 (с учетом НДФЛ)	57 471,27	689 655,24
1.3.	Резерв на доп. работника и/или премиальный фонд	94 252,88	1 131 034,56
1.4.	Отчисления с заработной платы	181 200,02	2 174 400,24
2.	Расходы на закупку, содержание, ремонт и обслуживание имущества общего пользования, в т.ч.	748 299,93	8 979 599,16
2.1.	Содержание ИОП (Имущества общего пользования), в т.ч.:		
2.1.1.	Содержание и ремонт очистных сооружений		
2.1.2.	Содержание и ремонт ВЗУ и водопровода		
2.1.3.	Содержание и ремонт дорог и общественной территории		
2.1.4.	Содержание и ремонт защитных объектов инфраструктуры (забора, ворот, шлагбаумов)		
2.1.5.	Содержание и ремонт основных средств (трактор, газонокосилки, снегоуборщик)		
2.1.6.	Содержание, модернизация и ремонт электрических сетей и освещения		
2.1.7.	Содержание, ремонт, закупка системы видеонаблюдения		
2.1.8.	Общественная электроэнергия		
2.2.	Закупки, в т.ч.:		
2.2.1.	Инвентарь для обслуживания поселка		
2.2.2.	Техника для обслуживания поселка		
2.2.3.	Оборудование и материалы		
2.3.	Налоги		
2.4.	Вывоз мусора		
2.5.	Прочие расходы (юридические услуги, транспортные услуги, услуги нотариуса и т.д.)		
2.6.	Непредвиденные траты		
2.7.	Оплата рабочего персонала (содержание, ремонт оборудования, уборка поселка)		
2.8.	Административные расходы (канцелярия, офисная техника)		
2.9.	Расходы на проведение собраний		
2.10.	Банковское обслуживание		
2.11.	Мобильная связь сотрудников		
2.12.	Закупка, обслуживание информационных систем (1С, сайт, pass24 и пр.)		
2.13.	Прочие услуги организаций		
3.	Охрана поселка	270 000,00	3 240 000,00
Итого расходов		1 799 500,00	21 594 000,00
Количество участков			295,00
Итого взнос с каждого участка в месяц			6 100,00
Итого взнос с каждого участка в год			73 200,00